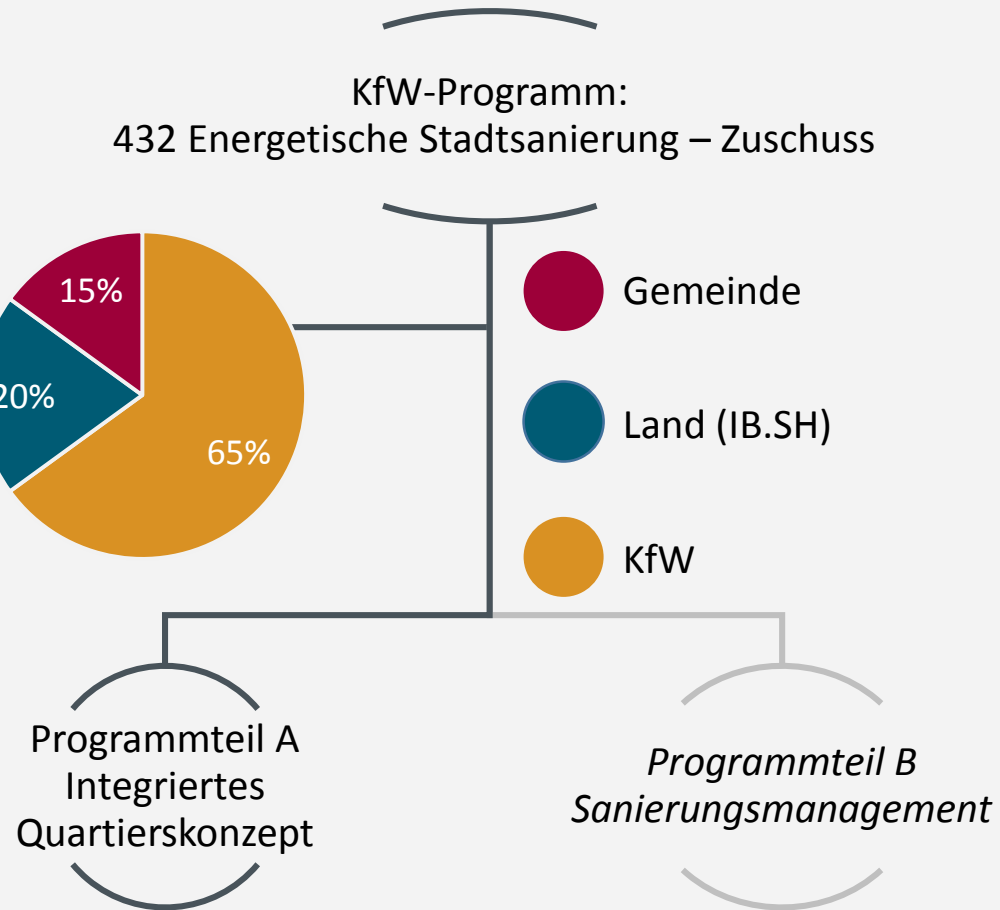


# FINANZIERUNG



## Beispiel:

24.004,5	EUR KfW
+ 7.386,00	EUR Land (IB.SH)
+ 5.539,50	EUR Gemeinde
<hr/>	
36.930	EUR Projektbudget

# MODERNISIERUNGSZUSCHUSS FÜR SELBSTNUTZER SONDERFÖRDERUNG FÜR GEMEINDEN MIT QUARTIERSKONZEPT

**IB.SH**

**IB.SH**  
Ihre Förderbank

## Was wird gefördert?

1. Energetische Maßnahmen zur CO<sub>2</sub>-Einsparung von mindestens 20 %.
2. Anschluss an eine energieeffiziente Nah- oder Fernwärmeversorgung (PEF max. 0.7)
3. barrierereduzierende Maßnahmen

**Es wird ein pauschaler Zuschuss i.H.v. 2.000 € gewährt**

## Voraussetzung

1. Antragssteller: Privatperson als Eigentümer einer selbst genutzten Immobilie
2. Durchführung eines Quartierskonzeptes in Ihrer Gemeinde
3. Investition i.H.v. mindestens 12.000 €
4. Einbeziehung eines Energieberaters und/oder Planers im Rahmen des Quartierskonzeptes

# MAßNAHMEN

## Handlungsfelder

Nr.	Energieverbrauch	Energieeffizienz	Verkehr und Mobilität	Erneuerbare Energien	Nutzerverhalten	Sonstiges
1	Umsetzung eines Wärmenetzes 	Inventur Energieeffizienz von Maschinen und Geräten in Unternehmen 	Förderung der E-Mobilität 	Stromtarifwechsel 	Beratung von Einzelhaushalten und Gewerbe 	Sanierungskataster und Controlling 
2	Optimierung Heizung und Lüftung 	Energieeffizienz von elektrischen Geräten 	Konzeption Carsharing „Dörpsmobil“ 	Bau von Photovoltaikanlagen 	Best-Practise-Beispiele und „gläserne Baustellen“ 	Richtig Lüften! 
3	Energetische Sanierung der Gebäudehülle in Wohn- und Geschäftsgebäuden 	Thermografie-spaziergang durchs Quartier 		Bau von Solarthermie-Anlagen 	Themenbezogene Informationsveranstaltungen 	
4	Energetische Sanierungsmaßnahmen ortsbild-prägender Gebäude 				Kampagne CO <sub>2</sub> -Rucksack 	
5					Besuch von Messen 	
6					Grüne Hausnummer 	

# WÄRMENETZE UND IHRE VORTEILE



weitest gehende Autarkie  
von fossilen Energieträgern



nachhaltig günstigere und  
kalkulierbare Heizkosten



Klimaschutzpotenzial



Geld und Wertschöpfung  
bleiben in der Region



Imagegewinn  
und Steuereinnahmen




kein Wartungsaufwand oder  
Schornsteinfegerkosten



Platz schaffen  
im eigenen Gebäude



Flexibilität bei der  
Wärmeerzeugung



Vorteile bei der  
Gebäudesanierung



*Mitbestimmung und  
Gleichbehandlung in der  
Genossenschaft*

# NÄCHSTE SCHRITTE

Maßnahmenumsetzung: Sanierungsmanagement/ Begleitung der GenO für min. 3 bis 5 Jahre

